



Unione Europea



Regione Lombardia

LOGO comune n.d.

Comune di Capiago Intimiano

# ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

allegato all'atto n. 16545/1258 repertorio

## Dati proprietario

Nome e cognome **MICHELA BERETTA**  
Ragione sociale -  
Indirizzo **VIA PER CANTU'**  
N. civico **50**  
Comune **CAPIAGO INTIMIANO**  
Provincia **COMO**  
C.A.P. **22070**  
Codice fiscale / Partita IVA **BRTMHL72D48C933X**  
Telefono **031561198**

## Catasto energetico

Numero di protocollo **13043 - 000043 / 09**  
Registrato il **04/11/2009**  
Valido fino al **04/11/2019**

## Dati Soggetto certificatore

Nome e cognome **COLOMBO MAURIZIO**  
Numero di accreditamento **1368**

## Dati catastali

Sezione	INT	Foglio	3	Particella	1901	Categoria catastale
Subalterni	da	a	da	a	da	a
2						

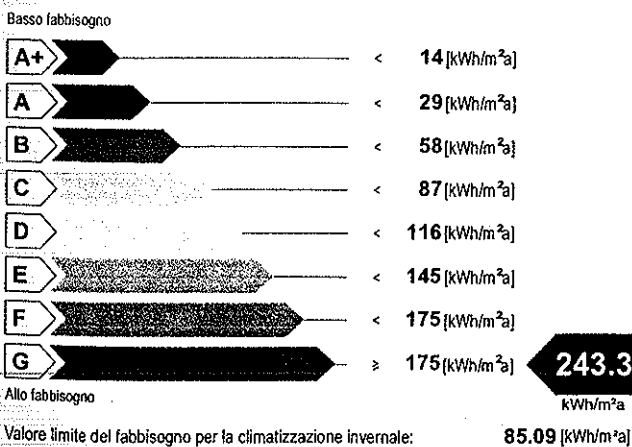
## Dati edificio

Provincia **Como**  
Comune **Capiago Intimiano**  
Indirizzo  
Periodo di attivazione dell'impianto **1 ottobre - 30 aprile**  
Gradi giorno **2667 [GG]**  
Categoria dell'edificio **E.1(1)**  
Anno di costruzione **2002**  
Superficie utile **53.65 [m<sup>2</sup>]**  
Superficie disperdente (S) **144.58 [m<sup>2</sup>]**  
Volume lordo riscaldato (V) **214.61 [m<sup>3</sup>]**  
Rapporto S/V: **0.67 [m<sup>2</sup>]**  
Progettista architettonico **N.D.**  
Progettista impianto termico **N.D.**  
Costruttore **N.D.**

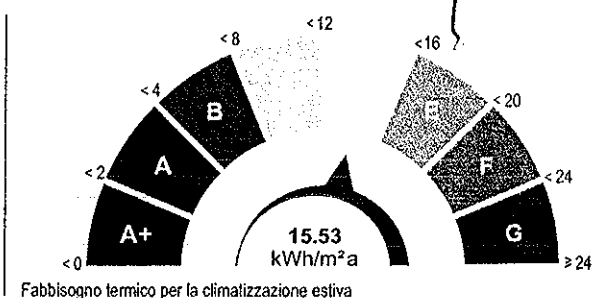
## Mappa



## Classe energetica - EP<sub>H</sub> Zona climatica E



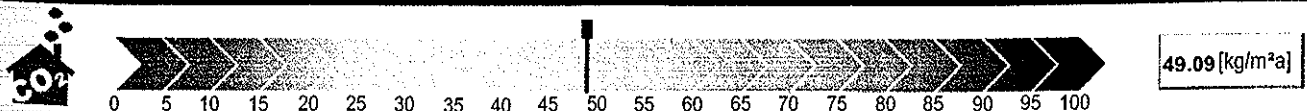
## Classe energetica - ET<sub>c</sub>



## Richiesta rilascio targa energetica

Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

## Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - CO<sub>2</sub>eq





Unione Europea



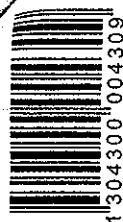
Regione Lombardia

LOGO comune n.d.

Comune di Capiago Intimiano

# ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

DM. COLON



1304300004309

## Indicatori di prestazione energetica

<b>Fabbisogno annuo di energia termica</b>	
Climatizzazione invernale $ET_H$	158.47 [kWh/m <sup>2</sup> a]
Climatizzazione estiva $ET_C$	15.53 [kWh/m <sup>2</sup> a]
Acqua calda sanitaria $ET_W$	22.22 [kWh/m <sup>2</sup> a]
<b>Fabbisogno di energia primaria</b>	
Climatizzazione invernale $EP_H$	243.3 [kWh/m <sup>2</sup> a]
Climatizzazione estiva $EP_C$	[kWh/m <sup>2</sup> a]
Acqua calda sanitaria $EP_W$	35.44 [kWh/m <sup>2</sup> a]
<b>Contributi</b>	
Fonti rinnovabili $EP_{FER}$	0 [kWh/m <sup>2</sup> a]
<b>Efficienze medie</b>	
Riscaldamento $\eta_{gh,yr}$	65%
Acqua calda sanitaria $\eta_{gW,yr}$	63%
Riscaldamento + Acqua calda sanitaria $\eta_{ghW,yr}$	65%
<b>Totale per usi termici <math>EP_T</math></b>	<b>278.74 [kWh/m<sup>2</sup>a]</b>
<b>Altri usi energetici</b>	
Illuminazione $EP_L$	0 [kWh/m <sup>2</sup> a]

## Specifiche impianto termico

Tipologia impianto	Riscaldamento	ACS
<b>Sistema di generazione</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> tradizionale		
<input type="checkbox"/> multistadio o modulante		
numero generatori		
potenza termica nom. al focolare		
combustibile utilizzato		
<input type="checkbox"/> condensazione		
<input type="checkbox"/> multistadio o modulante		
numero generatori		
potenza termica nom. al focolare		
combustibile utilizzato		
<input type="checkbox"/> pompe di calore		
numero generatori		
C.O.P. / G.U.E.		
combustibile utilizzato		
<input type="checkbox"/> teleriscaldamento		
combustibile utilizzato		
<input type="checkbox"/> cogenerazione		
consumo nom. di combustibile		
combustibile utilizzato		
<input type="checkbox"/> ad alimentazione elettrica		
potenza elettrica assorbita		
<input type="checkbox"/> altro (si veda campo note)		

## Possibili interventi migliorativi del sistema edificio impianto termico

	Intervento	Superficie interessata [m <sup>2</sup> ]	Prestazioni U [W/m <sup>2</sup> K] η [%]	Risparmio EP <sub>n</sub> [%]	Priorità intervento
Involucro	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno	46,9	0,28	30	3
	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati				
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno				
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati				
	Coibentazione della copertura				
Impianto	Sostituzione delle chiusure trasparenti comprensive di infissi rivolte verso l'esterno				
	Sostituzione generatore di calore				
	Sostituzione/adeguamento del sistema di distribuzione				
FER	Sostituzione del sistema di emissione				
	Installazione impianto solare termico				
	Installazione impianto solare fotovoltaico				
TOT.	Sommatoria di tutti gli interventi ipotizzati				
Note	La priorità degli interventi relativi alle caselle non compilate è trascurabile.				

### Note

Comproprietario dell'unità immobiliare: ALESSANDRO BROGGI ALESSANDRO.

Comproprietario dell'unità immobiliare: BROGGI ALESSANDRO.

### Timbro e firma

COMUNE DI CAPIAGO INTIMIANO  
 Il Soggetto certificatore dichiara, sotto la propria personale responsabilità, di conformità alle disposizioni contenute nella deliberazione di Giunta regionale VII  
 - 5 NOV 2009  
 Accettazione del Comune  
 PROT. N° 9549  
 Classe 3 Fasc.



ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

valido fino al 04/11/2019

TO: Attesto immobiliare identificativo Sig. Br. comu

la presente i iscritto al Co. catori Energeti

relazione all'u olto, personali in una delle se progettazione costruzione de amministrazioni fornitura di en attività di gesti

o, il 04.11.2009